

नवी मुंबईतील प्रकल्पग्रस्तांनी  
गरजेपोटी बांधकाम केलेल्या  
घरांबाबत...

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: सिआयडी-३३१७/प्र.क्र.९४/नवि-१०  
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.  
दिनांक : ७ डिसेंबर, २०२२

**वाचा :-**

शासन निर्णय क्र. सिआयडी-३३१७/प्र.क्र.९४/नवि-१०, दि.२५.२.२०२२

**शासन निर्णय :-**

नवी मुंबईतील प्रकल्पग्रस्तांनी मूळ तसेच विस्तारीत गावठाणात रहिवास प्रयोजनार्थ गरजेपोटी बांधकाम केलेल्या घरांबाबत संदर्भाधीन शासन निर्णय, दि.२५.२.२०२२ अन्वये धोरणात्मक निर्णय घेण्यात आला आहे. नवी मुंबईतील प्रकल्पग्रस्तांनी मूळ तसेच विस्तारीत गावठाणात उक्त शासन निर्णयाच्या दिनांकापर्यंत (दि.२५.२.२०२२ पर्यंत) रहिवास प्रयोजनार्थ केलेली गरजेपोटी बांधकामे नियमित करण्यात यावीत.

०२. याशिवाय उक्त शासन निर्णयातील परिच्छेद क्र. अ(iii) मधील तक्त्यानुसार नियमितीकरणासाठी खालीलप्रमाणे सुधारित दर लागू राहतील :-

अ. क्र.	भुखंडाचे क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	नियमितीकर दर (प्रचलित सिडकोच्या राखीव दराच्या (R.P.) दराच्या प्रमाणात)
१	० ते २५०	१५ %
२	२५१ ते ५००	२५ %

०३. याशिवाय संदर्भीत दि.२५.०२.२०२२ रोजीच्या शासन निर्णयातील इतर सर्व तरतुदी लागू राहतील.

०४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२२१२२२११५१४५०७२५ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सुबराव शिंदे)

सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य, यांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई.
२. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.

३. मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
४. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
५. अपर मुख्य सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
६. अपर मुख्य सचिव, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
७. प्रधान सचिव (नवि-२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
८. व्यवस्थापकीय संचालक, शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित (सिडको), निर्मल, दुसरा मजला, नरीमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१.
९. महालेखापाल, (लेखापरिक्षक / लेखा व अनुज्ञेय), महाराष्ट्र व मुंबई / नागपूर
१०. जमावबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख, पुणे
११. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, मुंबई.
१२. आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका
१३. आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका
१४. जिल्हाधिकारी, ठाणे / रायगड.
१५. निवड नस्ती (नवि-१०).